



**EINLADUNG**

**DAS HAUS IM  
GENERATIONEN-  
WECHSEL**

Junge Familien beschäftigen sich oft mit dem Kauf einer älteren Liegenschaft oder der Übernahme des Elternhauses. Ebenso kann das Eigenheim für ein Leben im Alter nicht geeignet sein oder zur Belastung werden. In all diesen Fällen steht ein Generationenwechsel an. Verkauf wie Kauf – oder innerfamiliäre Übernahme – sollten frühzeitig geplant werden, um richtige Entscheidungen zu treffen. Dabei sind vor allem der Kaufpreis, und damit verbunden der Wert der Liegenschaft, Erbvorbezug bei Übernahme von den Eltern und die Finanzierung ein grosses Thema. Plant eine junge Familie den Einzug in eine ältere Liegenschaft, stellen sich auch Fragen nach Sanierungen im und am Haus, sowie die Renovation von Küche und Bad. An unserem Infoabend erhalten Sie alle wichtigen Infos rund um den Generationenwechsel in einem Haus.

**bauarena**



Moderation:  
Beatrice Müller,  
Ex-Moderatorin  
Tagesschau SRF

**PROGRAMM**

- 18:00 Uhr Türöffnung
- 18:30 Uhr Begrüssung/Einleitung
- 18:35 Uhr **WERT DER LIEGENSCHAFT**  
Informationen u.a. über die Schätzung einer Liegenschaft, Verkaufspreis vs. Marktpreis, Erbvorbezug, Schenkung, Übergabe im Erbensfall.
- 19:00 Uhr **SANIERUNGEN IM HAUS UND GEBÄUDEHÜLLE**  
Informationen u.a. über den Lebenszyklus eines Hauses, sinnvolle Sanierungen und Investitionen vor oder für den Verkauf/Übergabe, Kombination von Bauteilen bei einer Sanierung.
- 19:15 Uhr **KÜCHENRENOVATION**  
Informationen u.a. über Bedürfnisabklärung, Gestaltung, Ergonomie, Küchennormen, technische Möglichkeiten, Kostenplanung.
- 19:30 Uhr **BADRENOVATION**  
Informationen u. a. über Bedürfnisabklärung, Gestaltung, Ergonomie, technische Möglichkeiten, Gäste- und grosses Badezimmer, Kostenplanung.
- 19:45 Uhr **FINANZIERUNG/VORSORGE**  
Informationen u.a. über Hypotheken, Vorbezug von Vorsorgebeiträgen, Absicherung Altersvorsorge.
- 20:10 Uhr Apéro riche

**DONNERSTAG,  
24. SEPTEMBER 2020,  
VOLKETSWIL**

Bauarena, Industriestrasse 18,  
8604 Volketswil

**ANMELDUNG**

JA, ich möchte am Informationsabend zum Thema **DAS HAUS IM GENERATIONENWECHSEL** teilnehmen. Die Teilnahme ist kostenlos und an keinerlei Bedingungen geknüpft. Die Anmeldungen werden nach ihrem Eingang erfasst und schriftlich bestätigt.

24. September 2020 in Volketswil

Coupon einsenden an: **HAUSmagazin, Räfelstrasse 28, 8045 Zürich**  
Anmeldung per E-Mail: [info@hausmagazin.ch](mailto:info@hausmagazin.ch)  
(Absender nicht vergessen)

Oder wählen Sie einfach: Telefon 043 500 40 40  
oder auf [hausmagazin.ch/infoabend](http://hausmagazin.ch/infoabend)

**KOSTENLOSER  
INFOABEND**

**HAUS  
FORUM**

Name .....

Vorname .....

Strasse/Nr. ....

PLZ/Ort .....

Tel./Mobile .....

Anzahl Personen .....